

# Freie Wohnungen in Winklern

## Wohnhaus Winklern Nr. 111:

**Wohnung 2:** Wohnfläche: 57 m<sup>2</sup>, Lage: Dachgeschoß, bestehend aus Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kabinett, Speis, Bad, WC, Vorraum und Kellerabteil, Miete ohne Betriebskosten: €285,-, Kautions: €855,-

## Wohnhaus Winklern Nr. 33:

**Nr. 10:** Größe: 87,52 m<sup>2</sup>, Lage: Dachgeschoß (Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Kellerabteil), Miete: €507,27 inkl. BK und Hzgk., Finanzierungsbeitrag: €4.000,-, HWB Standortklima spezifisch= 56,42 kWh/m<sup>2</sup>a, Energieeffizienzwert: B

**Nr. 11:** Größe: 85,35 m<sup>2</sup>, Lage: Dachgeschoß (Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Kellerabteil), Miete: €503,54 inkl. BK und Hzgk., Finanzierungsbeitrag: €8.014,02, HWB Standortklima spezifisch=56,42 kWh/m<sup>2</sup>a, Energieeffizienzwert: B;

**Weitere Auskünfte:** Wohnbaugenossenschaft „GWG Villach“ unter 0463/216 26.

Wohnungsinteressenten können sich für die darüber angeführte Wohnung am Gemeindeamt schriftlich bewerben:

**Marktgemeindeamt Winklern, 9841 Winklern 9 oder per E-Mail an [winklern@ktn.gde.at](mailto:winklern@ktn.gde.at)**

## Wohnungen Penzelberg Suntinger Liegenschaft (ehemals Defereggerhof):

**Ab sofort zu vermieten:** ca. 85 m<sup>2</sup> große Wohnung im 2. Obergeschoss mit 2 Balkonen! 2 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum, Küche, Wohnzimmer, großer Kellerabteil, Gratis W-LAN, 2Parkplätze! Miete inkl. Betriebskosten ca. 679€

**Ab sofort zu vermieten:** Lagerraum oder Hobbywerkstatt mit 22 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss zu vermieten! Alles inkl. 150€

**Ab Anfang Sommer 2016 zu vermieten:** Studio ca.28 m<sup>2</sup>, kann als Büro oder als Kosmetik-Nagel-Massage usw. verwendet werden! Preis inkl. Betriebskosten ca. 310€

**Besichtigungen ab sofort möglich!**

**Wohnung in Winklern inkl. Küche zu vermieten.**

**Weitere Informationen unter 0676/73 703 74**

**75 m<sup>2</sup> Dachgeschoss Wohnung mit neuer Küche und renoviert zu vermieten.**

Preis: 350 Euro zzgl. Heizung (ca. 80 Euro) - ab 1.1.2015 zu vermieten

**Herr Block 0664/38 588 17**

**Zu vermieten:**

2 schöne helle Kleinwohnungen in Winklern (50 m<sup>2</sup> und 55 m<sup>2</sup>) ab sofort beziehbar! Teilmöbliert - Küchen - Duschen sind eingebaut - Abstellraum vorhanden. Preis €380,- warm

**Weitere Informationen unter 0664/266 33 86 oder 04822/277 13**